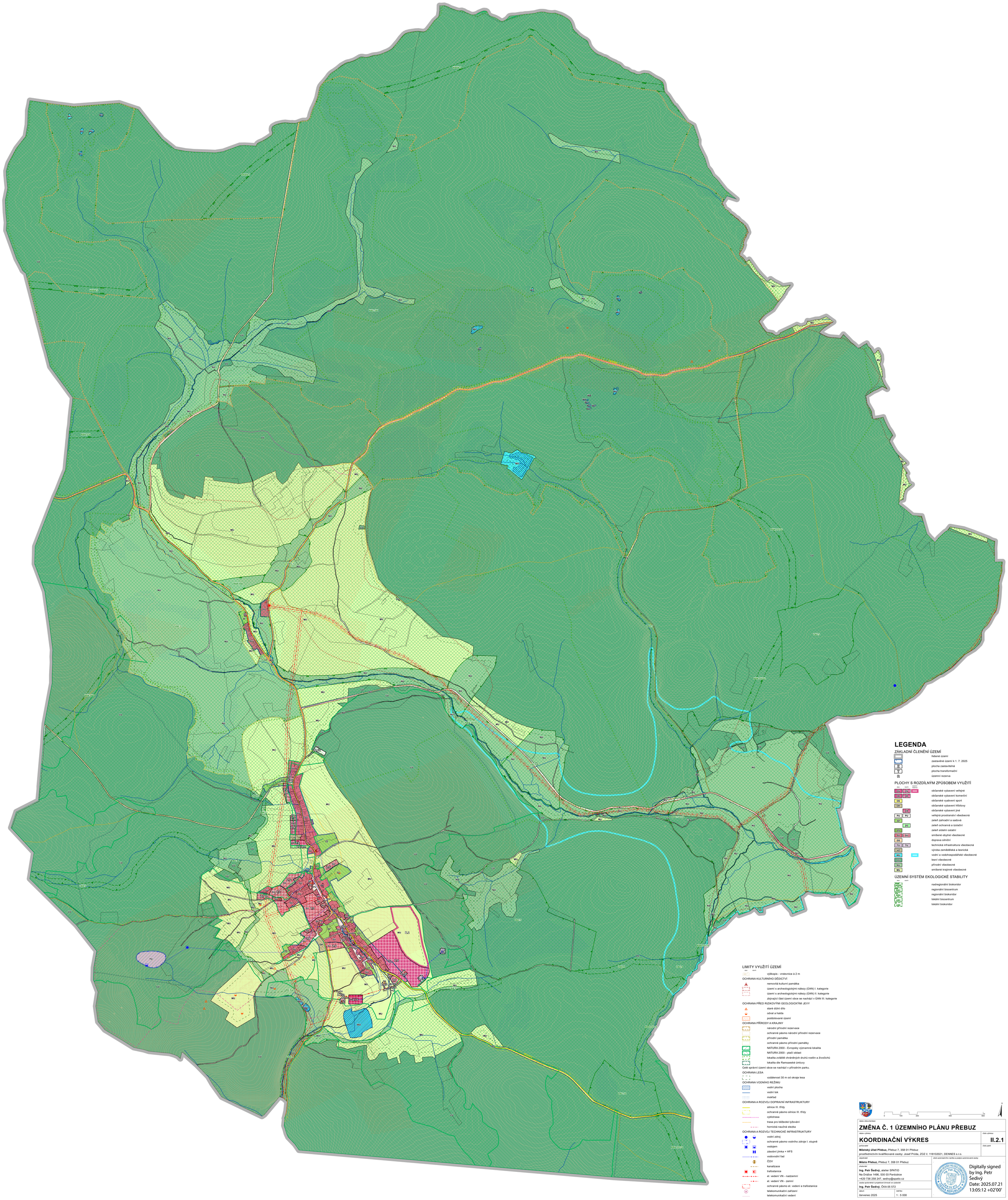

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- zastavěné území k 1. 7. 2025
- plocha zastavitelná
- plocha transformační
- územní rezerva

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS		občanské vyabvení sport
OH		občanské vybavení hřbitovy
	OX	občanské vybavení jiné
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ		zeleň zahradní a sadová
	ZO	zeleň ochranná a izolační
ZS		zeleň sídelní ostatní
SU	SU	smíšené obytné všeobecné
DS		doprava silniční
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
SU		lesní všeobecné
NU		přírodní všeobecné
MU		smíšené krajinné všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
NRK		nadregionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
LBC		lokální biocentrum
LBK		lokální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav návrh

- výškopis - vrstevnice à 2 m

OCHRANA KULTURNÍHO DĚDICTVÍ

- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy (ÚAN) I. kategorie
- území s archeologickými nálezy (ÚAN) II. kategorie
- zbývající část území obce se nachází v ÚAN III. kategorie

OCHRANA PŘED RIZIKOVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- staré důlní dílo
- odval a halda
- poddolované území

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- národní přírodní rezervace
- ochranné pásmo národní přírodní rezervace
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- lokalita zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- lokalita dle Ramsaaské úmluvy

Celé správní území obce se nachází v přírodním parku.

OCHRANA LESA

- vzdálenost 30 m od okraje lesa

OCHRANA VODNÍHO REŽIMU

- vodní plocha
- vodní tok
- mokřad

OCHRANA A ROZVOJ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- cyklotrasa
- trasa pro běžecké lyžování
- hornická naučná stezka

OCHRANA A ROZVOJ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- vodní zdroj
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- vodojem
- zásobní jímka + HFS
- vodovodní řad
- ČOV
- kanalizace
- trafostanice
- el. vedení VN - nadzemní
- el. vedení VN - zemní
- ochranné pásmo el. vedení a trafostanice
- telekomunikační zařízení
- telekomunikační vedení

0 100 200 400 600 m

název dokumentace: **ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘEBUZ**	
název výkresu: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	číslo výkresu: **II.2.1**
pořizovatel: **Městský úřad Přebuz,** Přebuz 7, 358 01 Přebuz prostřednictvím kvalifikované osoby: Josef Průša, ZOZ č. 118102021, DENNES s.r.o.	číslo paré:
objednatel: **Město Přebuz,** Přebuz 7, 358 01 Přebuz	místo autorizačního razítka a podpis autorizované osoby:
zhotovitel: **Ing. Petr Šedivý,** atelier SPATIO Na Drážce 1496, 530 03 Pardubice +420 736 258 247, sedivy@spatio.cz	Digitally signed by Ing. Petr Šedivý Date: 2025.07.21 13:05:12 +02'00'
osoba zpracovává a projektová činnost ve výstavbě: **Ing. Petr Šedivý**, ČKA 05 572	
datum: červenec 2025 / měřítko: 1 : 5 000	