

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva Města Přebuz, konaného dne 29.5.2026 od 13:00 v zasedací místnosti městského úřadu.

Přítomni zastupitelé: Martin Bruoth, Daniela Bruothová, Martin Šneiberg, Iveta Ryslová, Monika Drahokoupilová

Omluveni zastupitelé: Tomáš Hladký, Daniela Jochmanová

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta Martin Bruoth („dále jako „předsedající“) zahájil jednání, poděkoval všem přítomným za účast a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Bruotha a Ivetu Ryslovou a zapisovatelem Danielu Bruothovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz určuje ověřovateli zápisu Martina Bruotha a Ivetu Ryslovou a zapisovatelem Danielu Bruothovou

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz schvaluje následující program 20. zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Projednání inventury
5. Projednání účetní závěrky města za rok 2025
6. Projednání závěrečného účtu města za rok 2025
7. Projednání zprávy o kontrole hospodaření za rok 2025
8. Obecně závazná vyhláška města o odpadech
9. Schválení zřizovatelské smlouvy o zřízení školské právnické osoby
10. Schválení návrhů na pořízení změn územního plánu
11. Prodej majetku města
12. Různé
13. Usnesení
14. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/2 bylo schváleno.

K bodu 4

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem inventury za rok 2025. Výsledek inventury projednal finanční výbor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje Zprávu o provedení inventury za rok 2025 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/3 bylo schváleno

K bodu 5, 6, 7

Předsedající seznámil zastupitelstvo se zprávou o kontrole hospodaření, závěrečným účtem a účetní závěrkou za rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz na svém zasedání dne 29.5.2026 projednalo a schválilo účetní závěrku Města Přebuz sestavenou k 31.12.2025.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/4 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Města Přebuz na svém zasedání dne 29.5.2026 schválilo závěrečný účet Města Přebuz za rok 2025, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města za rok 2025, a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/5 bylo schváleno

K bodu 8

Předsedající seznámil zastupitelstvo s obecně závaznou vyhláškou města o odpadech, reflektující změny v legislative.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Přebuz č. 1/2026 O stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/6 bylo schváleno

K bodu 9

Předsedající seznámil zastupitelstvo se zřizovatelskou smlouvou o zřízení školské právnické osoby společně s městem Kraslice a obcí Šindelová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje zřizovatelskou smlouvu o zřízení školské právnické osoby.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/7 bylo schváleno

K bodu 10.

Obdržené návrhy na pořízení změn ÚP od OUPSÚ Kraslice: „Sojka 2“, „Šneiberg 1“, „Šneiberg 2“, „Šneiberg 3“ a „Jandora“.

Martin Šneiberg prohlásil konflikt zájmů jako zastupitel a žadatel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz

I. schvaluje

pořízení změny č. 2 územního plánu města Přebuz, a to v rozsahu návrhů uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení jako schválené návrhy (celkem 4 návrhy).

II. neschvaluje

zařazení návrhu uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení jako neschválený návrh.

III. rozhoduje

že pořizovatelem změny č. 2 územního plánu bude Městský úřad Kraslice (ORP Kraslice).

IV. stanoví

že náklady na pořízení změny č. 2 územního plánu ponесou jednotliví žadatelé, a to v poměru odpovídajícím výměře ploch, které jsou měněny na využití „smíšené obytné všeobecné“, podle jednotlivých žadatelů., a to pouze u schválených návrhů.

V. ukládá

starostovi města zajistit další kroky k pořízení změny č. 2 územního plánu.

VI. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zpracování změny č. 2 územního plánu města Přebuz s atelier SPATIO s.r.o. za cenu dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/8 bylo schváleno

K bodu 11.

Na úřední desce byl zveřejněn záměr prodeje pozemků z majetku města – parcely p.p.č. 1429/15, 49 m², ostatní plocha – ostatní komunikace

Přihlásil se zájemce Ervín Bobák s nabídkovou cenou korespondující s poslední cenou dosaženou z výběru obálkovou metodou, tj. 401 Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje prodej pozemků – 1429/15, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 49 m² v k.ú. Přebuz, Ervínu Bobákovi za celkovou cenu 19 649 Kč s tím, že poplatky spojené s převodem nemovitosti platí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/9 bylo schváleno

Na úřední desce byl zveřejněn záměr prodeje pozemků z majetku města – parcely p.p.č.

1/1, 143 m², ostatní plocha – ostatní komunikace

Přihlásil se zájemce Vladimír Břečka s nabídkovou cenou korespondující s poslední cenou dosaženou z výběru obálkovou metodou, tj. 401 Kč/m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje prodej pozemků – 1/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 143 m² v k.ú. Přebuz, Vladimíru Břečkovi za celkovou cenu 57 343 Kč s tím, že poplatky spojené s převodem nemovitostí platí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/10 bylo schváleno

Na úřední desce byl zveřejněn záměr prodeje pozemků z majetku města – části parcely p.p.č. 1503/1, 23 m², ostatní plocha – jiná plocha.

Přihlásil se zájemce Iveta Ryslová s nabídkovou cenou korespondující s poslední cenou dosaženou z výběru obávkovou metodou, tj. 401 Kč/m². Iveta Ryslová prohlásila konflikt zájmů jako zájemce a zastupitel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje prodej pozemků – části parcely 1503/1 dle grafického zákresu, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 23 m² v k.ú. Přebuz, Ivetě Ryslové za celkovou cenu 9 223 Kč s tím, že poplatky spojené s geometrickým plánem a s převodem nemovitostí platí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 20/11 bylo schváleno

Na úřední desce byl zveřejněn záměr prodeje pozemků z majetku města – části parcel 1046/11, 1432/1 dle grafického zákresu, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 401 m² dle grafického zákresu.

Přihlásil se zájemce Ing. Tomáš Kavalír, PhD. s nabídkovou cenou 1000 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje prodej pozemků – části parcel 1046/11, 1432/1 dle grafického zákresu, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 401 m² v k.ú. Přebuz, Ing. Tomáši Kavalírovi, PhD. za celkovou cenu 401 000 Kč s tím, že poplatky spojené s geometrickým plánem a s převodem nemovitostí platí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/12 bylo schváleno

Odešla zastupitelka Daniela Bruothová

K bodu 12.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz stanovuje počet členů zastupitelstva města Přebuz pro volební období 2026-2030 na 7 členů.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/13 bylo schváleno

Vyhodnocení nabídek na pořízení studie systému sídelní zeleně – osloveni tři dodavatelé, dostali jsme dvě nabídky, třetí odmítl z kapacitních důvodů. Nabídka Natura Verde za 189 689 Kč a Natureas z.s. za 225 000 Kč.

Vrátila se zastupitelka Daniela Bruothová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz schvaluje pořízení studie systému sídelní zeleně a pověřuje starostu podpisem smlouvy s Natura verde NNO z.s. (IČO 11931914) dle nabídkové ceny.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/14 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Přebuz projednalo a schvaluje finanční dar ve výši 10000 Kč CZECH SAR TEAM z.s. IČ 08145539 jako příspěvek na činnost.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20/15 bylo schváleno

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními 1-5 přijatými mezi schůzemi zastupitelstva.

K bodu 13

Byl přečten souhrn usnesení z 20. zasedání

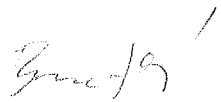
K bodu 14

Předsedající ukončil zasedání v 14:00 hod a poděkoval za účast.

Usnesení č. 20 ze zasedání, prezenční listina, OZV jsou přílohou zápisu.

V Přebuzi 29.5.2026

Zapisovatel:



Ověřovatelé:



Starosta:



Místostarosta

